



ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE

VIA A.VIVALDI 11/13, FORLÌ (FC) 47122 – TEL: 0543.473480 FAX: 0543.474365

ivg.forli@gmail.com – www.ivgforli.it

Concessionario Ministeriale per il Tribunale di Forlì

OFFERTA DI SERVIZI AI CURATORI

**Ai Signori Curatori
Loro sedi**

Con la presente comunicazione si vuole portare a conoscenza l'elenco dei servizi offerti, da questo Istituto Vendite Giudiziarie, qualora vogliate affidarci la custodia e vendita di beni mobili per le procedure concorsuali.

SERVIZI OFFERTI PER INCARICO A VENDERE – PROCEDURE CONCURSUALI (MOBILIARE)

1) Creazione di nuovo inventario e stima: - Catalogazione commerciale (se necessaria) dei beni in funzione della vendita; - Reportage fotografico/videografico per ogni bene/lotto utile alla pubblicizzazione; - Stima dei beni in qualità di specialisti del settore nelle vendite giudiziarie.	2) Asporto e custodia: - Asporto di beni mobili, quando possibile, presso gli ampi locali dell'IVG – <u>assicurati</u> – con mezzi e personale idoneo (da valutare eventuali oneri aggiuntivi) - Asporto GRATUITO di autoveicoli marcianti con targa di prova e, qualora non fosse possibile, asporto tramite carroattrezzi con ditta convenzionata e prezzi agevolati; - Possibilità di asporto (gratuito) e custodia di documenti e contabilità inerenti al fallimento ad un costo di: € 0,15*0,25m³/giorno.
3) Gestione della pubblicità - Pubblicazione gratuita sul sito leader nel campo delle aste giudiziarie: www.astagiudiziaria.com e sul portale istituzionale, già affermato nella provincia Forlì-Cesena, www.ivgforli.it, dei lotti e beni in vendita con relative descrizioni, documenti/pdf scaricabili (Foto, perizie, avviso di vendita, ecc..), specifiche sulle modalità di vendita, sulle modalità di partecipazione e oneri; - Assistenza gratuita telefonica e fisica, per i curatori e potenziali acquirenti, presso i nostri uffici siti in via Vivaldi 11/13 Forlì (FC) – 0543/473480; - Pubblicazione gratuita dei beni in vendita sul bollettino ufficiale dell'IVG con servizio di newsletter settimanale ad una fitta lista di iscritti; - Pubblicazione Gratuita sul quotidiano “Il resto del Carlino” e settimanale “Diogene” delle vendite disposte;	4) Gestione Vendita - Pubblicazione e VENDITA ON-LINE dei lotti/beni sul sito di riferimento nel campo delle aste on-line: www.benimobili.it con integrazione dei relativi documenti/pdf scaricabili (Foto, perizie, incarico formale a vendere, avviso di vendita, ecc..), specifiche sulle modalità di vendita, sulle modalità di partecipazione e degli oneri a carico dell'acquirente. Il servizio prende carico di tutta la gestione delle cauzioni, offerte, storni e saldi delle aggiudicazioni. Benimobili.it prevede inoltre diverse tipologie di vendita che il curatore potrà valutare e adottare, come: <u>gara a tempo, Live auction, manifestazione di interesse, raccolta offerte e compra subito</u> (vedi pagine di approfondimento). - Vendita in sede presso la sala d'aste dell 'I.V.G. Quando ritenuto opportuno e di maggiore convenienza, rispetto alla vendita on-line (vedi mobile poco appetibile o suppellettili di vario genere), sarà possibile decidere di effettuare alcuni esperimenti di vendita presso la nostra sala d'aste tramite banditore. - Servizio gratuito di accompagnamento e assistenza ai possibili acquirenti per visionare i beni in vendita, sia se custoditi in loco o presso i nostri magazzini, ed illustrazione dell'iter da seguire per poter partecipare alla vendita; - Gestione della fatturazione;
5) Redazione di report: Invio di report periodici al curatore in cui viene informato del lavoro svolto (email inviate, visite ricevute, quante persone hanno visionato i beni, ecc...) e degli esiti di vendita per ogni esperimento.	6) Post-Vendita - Verifica sulle aggiudicazioni affinché vengano effettuati i pagamenti entro i termini stabiliti; - Gestione della consegna, ai rispettivi acquirenti, dei beni venduti tramite personale specializzato; - Gestione delle spedizioni dei beni aggiudicati se richiesto.

ONERI I.V.G.: I compensi spettanti a questo IVG saranno pari al 10% del prezzo di aggiudicazione che dovrà essere corrisposto direttamente dall'aggiudicatario.

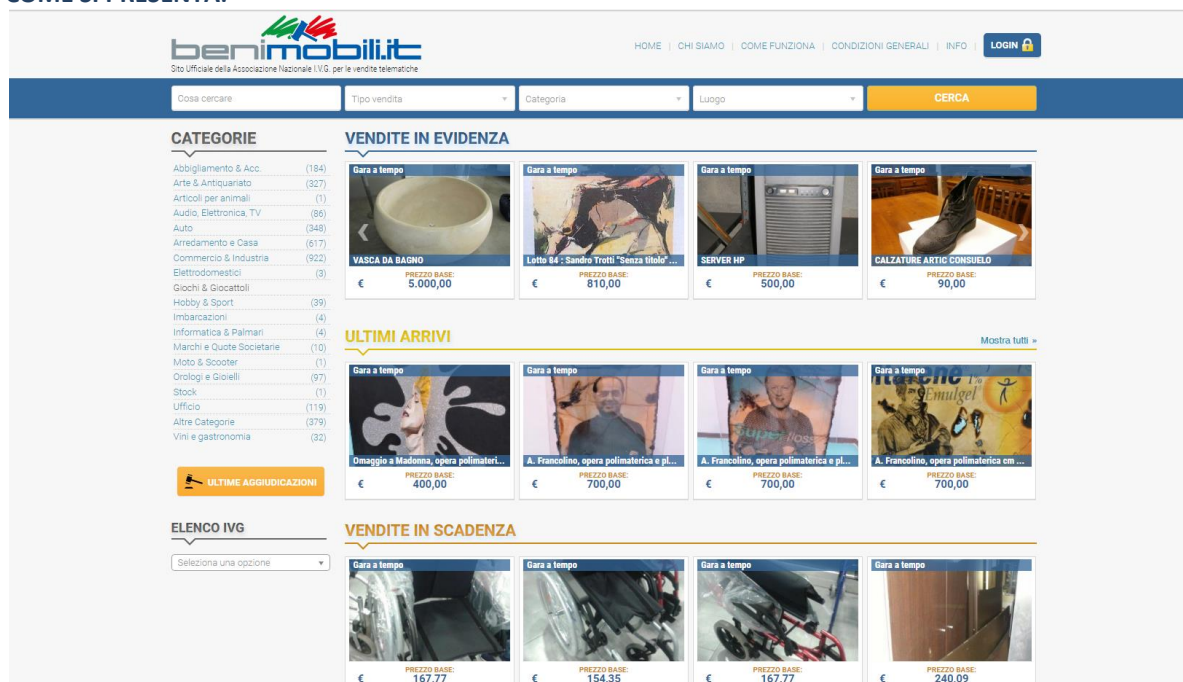
BREVE APPROFONDIMENTO DEL PORTALE WWW.BENIMOBILI.IT

Benimobili.it è il portale **UFFICIALE DELL'ASSOCIAZIONE NAZIONALE I.V.G. PER LE VENDITE TELEMATICHE**. Infatti, vanta di una grande visibilità ed affluenza di utenti nonché rappresenta un sito di riferimento nazionale per le vendite telematiche disposte dalle Autorità Giudiziarie.

Di seguito vogliamo elencare, un po' più nello specifico, i principali servizi offerti dal portale.



COME SI PRESENTA:



TIPOLOGIE DI ASTE:

- Gara a tempo
- Live auction
- Manifestazione di interesse
- Raccolta offerte
- Compra subito

GARA A TEMPO (modalità preferita):

Trattasi di asta telematica svolta interamente online.

La competizione è limitata in un determinato intervallo temporale nel quale gli utenti iscritti potranno effettuare le offerte/rilanci.

Per effettuare l'iscrizione è necessario versare la cauzione mediante bonifico, carta di credito o assegno circolare.

Una volta verificata la cauzione l'utente può procedere nell'inserimento di offerte/rilanci.

Al termine dell'asta, quindi allo scadere del tempo, il miglior offerente si aggiudica il bene e può procedere al saldo mediante bonifico o carta di credito.

LIVE AUCTION:

Trattasi di asta telematica i cui partecipanti possono essere utenti online connessi al portale o partecipanti presenti in sala d'asta c/o l'I.V.G.

Prima dell'inizio dell'asta gli utenti online possono iscriversi versando obbligatoriamente la cauzione così come gli utenti in sala dovranno essere codificati dall'I.V.G. e aver versato la cauzione.

Gli utenti online avranno a disposizione una piattaforma evoluta in tempo reale per l'inserimento delle offerte/rilanci.

Gli utenti in sala potranno visualizzare in tempo reale l'andamento dell'asta e sarà poi cura dell'I.V.G. inserire una loro eventuale offerta.

Quando il banditore terminerà la vendita il miglior offerente si aggiudica il bene e potrà procedere al saldo mediante bonifico o carta di credito.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

La manifestazione di interesse non è competitiva e non comporta per la procedura alcun obbligo o impegno a contrarre, né faranno sorgere alcun diritto nei confronti di eventuali interessati non costituendo in alcun modo proposta contrattuale né offerta al pubblico di cui all'art. 1336 del Codice Civile. In questa modalità il prezzo base esposto è identificato come "Prezzo

base ultimo tentativo”.

I partecipanti potranno inserire la propria manifestazione la quale non sarà mai resa disponibile pubblicamente. La manifestazione non prevede offerta minima.

Al termine della manifestazione non vi è alcuna aggiudicazione.

RACCOLTA OFFERTE:

Variante della manifestazione di interesse.

In questo caso non viene esposto un prezzo base, ma un’offerta. Si presuppone quindi che la raccolta offerte inizi sempre con un’offerta valida. I partecipanti possono effettuare solo rilanci non resi pubblici ma visibili al solo I.V.G.

Perché il rilancio sia considerato valido è necessario il pagamento della cauzione.

COMPRA SUBITO:

In questa modalità si permette l’acquisto immediato del bene mobile all’utente. Quest’ultimo può specificare:

- La quantità (nel caso vi siano più di un bene disponibile);
- Le caratteristiche (opzioni che caratterizzano i beni in vendita, es: maglia blu taglia XL),

Il bene viene considerato venduto una volta ricevuto il pagamento tramite carta di credito dell’acquirente.

....Altre informazioni

VENDITA TELEMATICA SOGGETTA AD ART. 107:

Nel caso si tratti di vendita telematica relativa ad una procedura concorsuale, al termine della gara viene mostrato per i successivi 10 giorni (di calendario) un avviso per informare eventuali interessati della possibilità di rilancio.

GESTIONE DELLE VENDITE E ISCRIZIONI:

Il portale offre, inoltre, un avanzato sistema di gestione delle caparre versate, delle vendite e della restituzione automatica delle caparre degli utenti non aggiudicatari, delle spedizioni (eventuali), un controllo sugli utenti (dati anagrafici, ultimi accessi, partecipazioni aste, aggiudicazioni) e supporto agli utenti per domande o difficoltà.

INTEGRAZIONE CON ASTAGIUDIZIARIA.COM E IVGFORLI.IT:

Il portale benimobili.it è perfettamente integrato con il portale nazionale www.astagiudiziaria.com (iscritto nell’Albo Ufficiale dei siti preposti alle inserzioni legali, presso il Ministero di Grazia e Giustizia, in quanto in possesso dei requisiti del DM 31/10/2006) ed il sito istituzionale www.ivgforli.it.

Difatti vi è una perfetta sincronizzazione di tutti i dati pubblicati delle vendite (incluso foto e video) e di tutte le informazioni relative all’esito delle aste eseguite.

E’ importante anche sottolineare come i nostri siti, in particolar modo astagiudiziaria.com e benimobili.it, UFFICIALI dell’associazione nazionale degli I.V.G. in Italia, vantino di migliaia di visite giornaliere con una percentuale elevatissima di aggiudicazioni data, appunto, dalla grande visibilità che questi portali offrono.

Anche il sito locale ivgforli.it possiede una importante mole di visualizzazioni online nonché una grande lista di utenti iscritti alla sua newsletter che vengono settimanalmente informati ed aggiornati sulle vendite giudiziarie.

L’ Istituto Vendite Giudiziarie di Forlì vanta inoltre di una specifica assicurazione professionale creata ad hoc per i soli Istituti Vendite Giudiziarie in Italia.

Sicuri di potervi offrire un ottimo servizio ed un elevato grado di soddisfazione rimaniamo a disposizione per qualsiasi tipo di chiarimento.

Distinti Saluti

Forlì, 24/01/2017

*Il legale rappresentate dell’Istituto Vendite Giudiziarie di Forlì
Marchi Rino Fulvio*